

# E-NEWSLETTER

EDISI JANUARI 2024

@officialsentulcity | [www.sentulcity.co.id](http://www.sentulcity.co.id)



## Sentul City

HOMES • HILLS • MOUNTAINS



Pembaca yang terhormat,

Salam hangat kami haturkan serta terima kasih atas kepercayaan Anda kepada Sentul City dan menjadi bagian dari kami.

Kami hadir melalui E-Newsletter edisi bulan Januari 2024, untuk memberikan informasi mengenai progres pembangunan, maupun seputar kegiatan. Kami berharap, E-Newsletter ini dapat bermanfaat bagi Anda. Selamat membaca.



**SENTUL CITY GENCAR  
MELAKUKAN PEMBANGUNAN  
DI BERBAGAI PROYEK HUNIAN  
DI AWAL TAHUN 2024**



## Tahun Baru Semangat Baru! Spring Valley Melaju dengan 88% Progres Pembangunan

Proyek pembangunan Spring Valley mencapai progres 88%, menunjukkan perkembangan yang positif. Di bulan Januari 2024, progres pembangunan di Spring Valley semakin mendekati penyelesaian dengan fokus pada tahap *finishing*. Pekerjaan ini melibatkan pengecatan dinding, pemasangan pintu, dan instalasi sanitasi.

Hunian di Jl. Spring Valley 1 tipe G sedang melalui tahap pengecoran kolom lantai dasar, sedangkan hunian di Jl. Spring Valley 3 kini tengah memasuki tahap pengecatan dinding, plesteran, dan pengacian dinding.

Di sisi lain, hunian di Jl. Spring Valley 5 & 6 sudah memasuki tahap *finishing* akhir. Adapun progres hunian di Jl. Spring Valley 7 saat ini tengah menjalani proses pengecatan dan pemasangan kusen aluminium.

Proyek ini juga melibatkan pemasangan jaringan listrik dan air untuk semua hunian di Spring Valley guna memastikan infrastruktur dasar yang lengkap untuk kenyamanan seluruh penghuni. Seiring pencapaian progres sebesar 88% di awal tahun ini, visi Spring Valley untuk menciptakan lingkungan hunian yang *modern* dan berkualitas semakin dekat terwujud.





## Progres Pembangunan Parkville: Tapaki Tahun Baru dengan Kemajuan Signifikan

Pembangunan hunian di Parkville mengindikasikan kemajuan yang signifikan. Di Jl. Parkville 1 proyek hunian telah mencapai tahap pengecatan, pemasangan pintu, dan pemasangan saniter. Tahap-tahap tersebut menandakan bahwa unit-unit Parkville di lokasi ini tengah menjalani proses *finishing* yang melibatkan sentuhan akhir guna memastikan fungsionalitas dan estetika hunian.

Sementara itu di Jl. Parkville 2, hunian sedang mengalami tahap pengerjaan rangka atap,

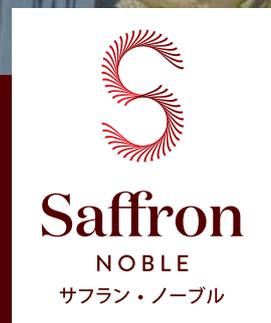
serta di Jl. Parkville 3, 5, 6, dan 9 tengah berfokus pada tahap pemasangan dinding dan pengecoran kolom lantai dasar.

Selain itu, di Jl. Parkville 1 sudah melalui tahap pengecoran jalan. Dengan berbagai tahapan ini, proyek pembangunan hunian di Parkville menunjukkan keragaman kegiatan konstruksi yang berjalan bersamaan di berbagai lokasi, semakin menegaskan komitmen untuk mewujudkan lingkungan hunian yang berkualitas dan selaras dalam harmoni.





## Progres Saffron Noble Apartment Semakin Nyata di Awal Tahun 2024



Progres konstruksi di proyek Saffron Noble Apartment semakin menggembirakan, dengan selesainya pemasangan *support* untuk kaca tanpa bingkai di lantai dasar. Di podium 1a, pemasangan *frame curtain wall* telah berhasil dirampungkan, kian menambah keindahan dan kekokohan struktur bangunan.

Tahapan pemasangan *frame ACP (Aluminium Composite Panel)* untuk kanopi miring sedang berlangsung, menambah nuansa modern yang estetis. Sementara itu, pengerjaan sistem MEP (*mechanical, electrical, dan plumbing*) bangunan di seluruh lantai dilakukan secara menyeluruh sesuai waktu yang telah ditetapkan. Selain itu, pencapaian signifikan

juga terlihat dalam pembuatan *mock-up* yang telah rampung. Semua langkah ini mencerminkan komitmen untuk mewujudkan bangunan yang tidak hanya memikat secara visual, tetapi juga menjamin kualitas fungsional setiap komponennya.



Ke  
**Sentul yuk!**  
Corner

**AIRU**  
RAMEN  
RAMEN • SUSHI • COFFEE

RAMEN SENTUL

## NIKMATI SAJIAN BERCEITA RASA KHAS JEPANG YANG MENGGODA DI AIRU RAMEN, PASAR SENTUL CITY!



Dengan beragam pilihan ramen, sushi, dan kopi yang menggugah selera, Airu Ramen merupakan destinasi kuliner yang siap manjakan lidah Anda. Berlokasi di Pasar Sentul City, Airu Ramen buka setiap hari mulai dari pukul 07.00 - 21.00 WIB.

Airu Ramen menyuguhkan pengalaman bersantap yang nyaman dan *Instagramable* dengan *interior* estetik yang menciptakan suasana menyenangkan serta menenangkan, baik di area *indoor* maupun *outdoor*. Tersedia pula *smoking area* dan *non-smoking* untuk memberikan kenyamanan ekstra kepada pengunjung.

Berbekal ruang yang luas, dekorasi memikat, serta pilihan tempat duduk yang beragam, Airu Ramen siap menyambut Anda dan keluarga maupun kolega untuk menikmati sajian bercita rasa khas Jepang dengan pengalaman tak terlupakan.



### Yuk Langsung *Follow* Media Sosial Kami!

 @kesentulyuk

 @kesentulyuk

**Sentul City Sales Office**  
Jl. MH. Thamrin Kav. 8, Sentul City,  
Bogor 16811, Indonesia

 @officialsentulcity  
[www.sentulcity.co.id](http://www.sentulcity.co.id)